

「香港營造師學會」

歷史

隨著香港主權回歸祖國，香港營造師學會於 1997 年 5 月 5 日正式成立，為獨立於政府運作的非謀利專業團體，當時的創會會員約有六百多人（大部份是香港建築業協會及英國特許建造學會成員）。由於建造業乃香港的主要工業，加上現代建造管理、技術要求日趨精密多元、科技發展及器材不斷更新進步，社群對建築物的需求亦日益專門化及多元化，建造管理、技術要求因此日趨複雜，且涉及多項專業範疇，因此營造師的角色日趨重要。

作為一位專業的營造師除需要掌握設計、地質、環境和材料的特性外，尚需兼顧人力資源、機械運用、財務、施工、安全、環保及進度等多重管理職能。營造師的多元職能，因需涵蓋多門專業基礎訓練及工程管理經驗，故反映其建築管理功能的專業地位。

發展

本會發展相當迅速，會員數目已由創會時的六百多人倍增至現時約 2,902 人（2019 年 1 月 1 日數據），其中約 1,148 人為法定會員（包括資深會員及會員）。會員多數是具有認可施工及專案管理經驗的建築師、工程師、測量師等專業人士。近年來，香港特區政府認為需要加強監管及提升建造工程執行人員的專業及技術水準，而施工的每個層面都要有所規範，並設登記註冊制度監管專業人員及前線技術人員。因此，本會除評審及認證專業營造師資歷外，在 2002 年我們特別設立監工會員會籍，以評審前線技術人員的專業水準，認證其資歷，並提供持續進修培訓及專業發展臺階。

伴隨着香港回歸祖國，香港營造師學會作為一個在營造業具領導地位的獨立專業團體，在服務香港社會之同時，亦在加強兩地交流上擔當橋樑角色。本會於 2008 年及 2018 年分別與中國建築業協會建造師分會及廣東省建築業協會簽訂了兩會交流合作協議書，以促進兩地營造管理專業人員之經驗交流與合作。

會員類別

| | |
|----------|---------------------------------------------------|
| 法定會員 | 是資深會員及會員的統稱，具會務投票權、選舉權及被選舉權 |
| 仲會員 | 不具會務投票權、選舉權及被選舉權，取得認可學歷及累積足夠實務經驗並通過專業評核試後，可成為法定會員 |
| 監工會員 | 前線工程監工類別人員，不具會務投票權、選舉權及被選舉權 |
| 畢業生及學生會員 | 觀摩及學習參與專業群體活動的類別，不具會務投票權、選舉權及被選舉權 |

會員人數(2019年1月1日)

| 會員類別 | 人數 |
|-----------|-----------------|
| 榮譽會員 | 12 |
| 資深會員 | 97 |
| 會員 | 1,051 |
| 仲會員 | 123 |
| 監工會員 | 96 |
| 畢業生及學生會員 | 1,523 (29/1494) |
| 總數 | 2,902 |

申請成為會員所需資歷

| | |
|----------|-----------------------------|
| 法定會員 | 具本會認可學歷或專業資格及四年或以上的認可建造管理經驗 |
| 仲會員 | 具本會認可學歷或專業資格及五年或以上的相關建造工作經驗 |
| 監工會員 | 具本會認可學歷或專業資格及兩年或以上的相關建造工作經驗 |
| 畢業生及學生會員 | 具本會認可學歷之畢業生及學生 |

專業資格認可

1. 香港房屋委員會「維修及改善合約」認可本會法定會員為建造經理
Recognition of HKICM members as Construction Managers for Maintenance and Improvement Contracts of the Housing Department
2. 建築署「承建商駐工地代表」認可資格
Recognition of HKICM members by ArchSD for Site Agent for ArchSD contracts
3. 香港科技园公司「主要工程合約」認可本會法定會員為工程項目經理
Recognition of HKICM members as Project Managers for Main Works Contracts of the Hong Kong Science and Technology Parks Corporation

專業營造師

「Cr」- 營造師的專業稱謂

為推廣營造師及營造管理行業的專業地位及公眾的認知，香港營造師學會在理事會的決議下由2014年1月開始，所有法定會員（包資深會員及會員）皆可使用「Cr」作為專業稱謂（「Cr」乃 Construction Manager 的縮寫而其發音為 Construction Manager）。為向公眾宣傳「Cr」的專業稱謂，本會鼓勵法定會員在日常生活及通訊中，在英文名字之前加上「Cr」而在其中文名字之後加上「營造師」。

「R.C.M.」- 專業營造師註冊制度

1. 設立「註冊營造師」專業註冊制度

為提升營造師的專業水平、公眾的認知及對營造管理專業事務的紀律管制作出有系統的規定，香港營造師學會在 2013 年 12 月 19 日的會員週年大會決議下制訂了「營造師註冊規例」(Construction Managers Registration Regulations) 及成立「營造師註冊管理局」(Construction Managers Registration Board) 為香港的營造師設立專業及嚴謹的註冊制度。

2. 「營造師註冊管理局」

管理局主要負責處理專業營造師的註冊及紀律事宜，獲註冊的專業營造師可使用「註冊營造師」的稱謂或英文縮寫“R.C.M.”。

管理局現時共有 13 位成員，其中 10 位是由香港營造師學會理事會委任的學會會員，另外 3 位由香港建造商會、香港建築業承建商聯會及香港機電工程商聯會各委派一名代表出任。營造師註冊管理局設有以下委員會，包括註冊事務委員會、研訊委員會、覆核委員會上訴委員會及註冊主任。

3. 「註冊營造師」申請資格

申請人必須符合的條件簡述如下：

- > 成為香港營造師學會法定會員兩年或以上；
- > 已在香港取得兩年有關專業經驗；
- > 具備營造師註冊管理局認可之專業資格。

4. 註冊營造師名冊

註冊營造師的首次註冊申請已於 2014 年 5 月份展開。直至 2018 年 8 月 24 日為止，總共有 248 位會員成功註冊成為註冊營造師而名列於註冊營造師名冊內。

積極參與社會事務

本會會員在下列官方顧問組織、半官方組織、社會公益組織等各種義務團體中，分別擔任委員、副主席、主席等公職：

- 建造業議會
- 屋宇署承建商註冊事務委員會
- 屋宇署小型工程承建商註冊事務委員會
- 地政署地籍測量顧問委員會
- 香港理工大學土木及環境工程學系顧問委員會
- 職業訓練局建築及土木工程訓練委員會

- 私營部門標準建築合約聯席合約檢討委員會
- 優質建築大獎籌備委員會

專業服務

本會會員除提供建造管理服務外，亦應業界及社會需求，提供以下專業服務：

- 調解服務(本會「認可調解員名冊」內共有 19 位認可調解員)
- 專家證人服務(本會「認可專家證人名冊」內共有 12 位認可專家證人)
- 裁定服務(本會將於稍後時間正式成立「認可裁定員名冊」)
- 屋宇署強制驗窗計劃服務(本會於屋宇署所備存之「強制驗窗計劃名單」內共有 12 位會員為合資格人士)
- 屋宇署新界村屋僭建物申報計劃服務(本會就屋宇署「新界村屋僭建物申報計劃」內共提供 65 位會員為合資格 T2 或 T3 職級的適任技術人員)
- 解決爭議顧問服務(建築處「認可解決爭議顧問名冊」內本會共有 7 位認可解決爭議顧問)
- 屋宇署註冊承建商之獲授權簽署人服務(本會現時共有約 350 名會員為屋宇署認可註冊承建商之獲授權簽署人)
- 屋宇署檢驗人員服務(本會現時共有約 50 名會員為屋宇署認可檢驗人員)

持續專業發展及培訓

通過持續舉辦或與其它專業學會，如香港測量師學會、香港工程師學會、註冊安全主任協會等聯辦之學術會議、專題研討會、專業講座、工地及廠房考察等活動予會員，不斷更新專業訊息及應用科研技術成果，幫助會員與時並進，提高專業素養。

另外，本會亦同時提供晉升培訓課程予非法定會員，包括仲會員、監工會員、畢業生及學生會員以改善及提昇相關的技能及知識，包括建造業安全督導員實務證書、工程溝通證書（英語工作環境）及註冊承建商專業工作坊等課程。

出版物

期刊：營造師執業技術守則、營造師學會會訊

- 參考書：
- 「香港建築法例的要求 - 建築專業人士的工具書」：本會榮譽會長莫國和教授、香港理工大學建築及房地產學系講座施德偉教授、陳漢雲教授合著
 - 「建築標準合約 2005」：本會、香港建築師學會、香港測量師學會合編

我們的使命

- 促進營造業管理優質化
- 提倡專業精神和專業操守
- 推動會員的專業地位
- 促進香港和國內建築界的聯繫及交流

我們的目標

以營造業整體利益為依歸，提倡專業精神和專業操守、提倡營造師專業註冊制度、推動公眾認可監工人員的專業地位。我們認為所有工地都需由註冊專業營造師負責，管理施工流程，確保運作的細節皆符合政府法例、安全及環保要求。為了系統性地提升技術人員的專業水準，政府需登記及認可工地監工類人員的專業資格。

未來的專業方向

所有建築工地都必須由具備專業「註冊營造師」(Registered Construction Manager)之認可人士負責管理施工流程，確保運作的細節皆符合政府法例、安全及環保要求，專業水平如同其它認可人士如建築師(Architect)、工程師(Engineer)及測量師(Surveyor).....等等。

本會榮譽資深會員

本會榮譽資深會員：

姚兵先生(中國建設部紀檢組前組長)

鄭漢生先生(香港特區工務局前局長)

葉謀遵博士先生(新昌集團前主席)(已歿)

陳錦靈先生(新創建集團前執行董事兼行政總裁)(已歿)

何世柱先生(福利集團董事總經理)

丁士昭教授先生(上海同濟大學工程管理研究所所長)

李承仕先生(香港建造業議會主席、香港特區工務局前局長)

盧耀楨先生(香港特區環境運輸工務局前工務常任秘書長)。

陳家駒先生(建造業議會主席)

韋志成先生(市區重建局行政總監)

鄔滿海先生(香港房屋協會主席)

韓志強先生(香港特區發展局前常任秘書長(工務))

本會榮譽會長

孫希明營造師、莫國和教授營造師、何安誠營造師、譚景良營造師、陳國煌教授營造師、梁海明教授營造師、汪整樂營造師、伍又宜營造師及鍾冠文營造師。

本會名譽顧問

吳濤先生（中國建築業協會副會長）及
劉龍華先生（中國建築業協會副會長暨建造師分會會長）

本會 2018/19 年度理事會幹事

| | |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 會長 | 岑厚德營造師 (Cr SHUM Hau-tak, Daniel) |
| 上任會長 | 鄧智宏營造師 (Cr TANG Chi-wang) |
| 副會長 | 謝偉正營造師 (Cr ZA Wai-gin, Tony) 李福沛博士營造師 (Cr Dr LEE Fook-pui, Billy) 孟家榮營造師 (Cr MANG Ka-wing, Terence) |
| 義務秘書 | 李德康營造師 (Cr LI Tak-hong, Dick) 梁劍峰營造師 (Cr LEUNG Kim-fung, Simon) |
| 義務司庫 | 林耀國營造師 (Cr LAM Yiu-kwok, Nicky) |
| 理事 | 陳智敏營造師 (Cr CHAN Chi-man) 陳津營造師 (Cr CHAN Chun, Percy) 陳沛豐營造師 (Cr CHAN Pui-fung) 戚務堅營造師 (Cr CHI Wuh-jian, Joseph) 鍾育明營造師 (Cr CHUNG Yuk-ming, Chris) 霍德洪營造師 (Cr FOK Tak-hung, Tony) 馮國強營造師 (Cr FUNG Kwok-keung, Conrad) 高振華營造師 (Cr KO Chun Wa, Johnason) 黎樹生營造師 (Cr LAI Shu-sang, Anthony) 李國煥營造師 (Cr LI Kwok-woon, Ricky) 吳偉雄營造師 (Cr NG Wai-hung, Henry) 蘇淳清營造師 (Cr SO Shun-ching, Constant) |

本會秘書處

地址：香港中環德輔道中 25 號安樂園大廈 8 樓 801-2 室
電話：(852) 2523-2081 傳真：(852) 2845-4749
電郵：info@hkicm.org.hk 網址：www.hkicm.org.hk